



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO : 2024 105725 0016

VALIDO FINO AL : 02/12/2034



DATI GENERALI

Destinazione d'uso

☒ Residenziale

☐ Non residenziale

Classificazione D.P.R. 412/93:

E1(2) Abitazioni adibite a residenza con occupazione saltuaria, quali case per vacanze, fine settimana e simili

Oggetto dell'attestato

☐ Intero edificio

☒ Unità immobiliare

☐ Gruppo di unità immobiliari

numero di unità immobiliari di cui è composto l'edificio:

8

☐ Nuova costruzione

☒ Passaggio di proprietà

☐ Locazione

☐ Ristrutturazione importante

☐ Riqualficazione energetica

☐ Altro:

Dati identificativi



Regione: PIEMONTE

Comune: VALDIERI

Indirizzo: VIA DIVISIONE ALPINA CUNEENSE
27

Piano: 1

Interno:

Coordinate GIS: 44.275278 7.393611

Zona climatica: F

Anno di costruzione: 1979

Superficie utile riscaldata (m²): 60.37

Superficie utile raffrescata (m²): 0.0

Volume lordo riscaldato (m³): 223.43

Volume lordo raffrescato (m³): 0.0

Comune catastale: L558

Subalterni:

Da:

A:

10

Da:

A:

Sezione: VAL

Da:

Foglio:

A:

Particella:

Da:

A:

Altri subalterni:

Servizi energetici presenti

☒ Climatizzazione invernale

☐ Ventilazione meccanica

☐ Illuminazione

☐ Climatizzazione estiva

☒ Prod. acqua calda sanitaria

☐ Trasporto di persone o cose

PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.

Prestazione energetica del fabbricato		Prestazione energetica globale		Riferimenti	
INVERNO	ESTATE			Gli immobili simili avrebbero in media la seguente classificazione:	
		 + Più efficiente		Se nuovi: A3 EP _{gI,nren} (kWh/m²anno): 48.37	
		EDIFICIO A ENERGIA QUASI ZERO CLASSE ENERGETICA C EP _{gI,nren} (kWh/m²anno): 105.11		Se esistenti: EP _{gI,nren} (kWh/m²anno):	
		- Meno efficiente			

ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIEMONTESE
PESAGGI E CONSERVATORI
DELLA PROVINCIA DI CUNEO
- 1322 -
ARCHITETTO
ALESSANDRO MIGLIORE